

Tokyo International University

# DORMY GUIDE 2027

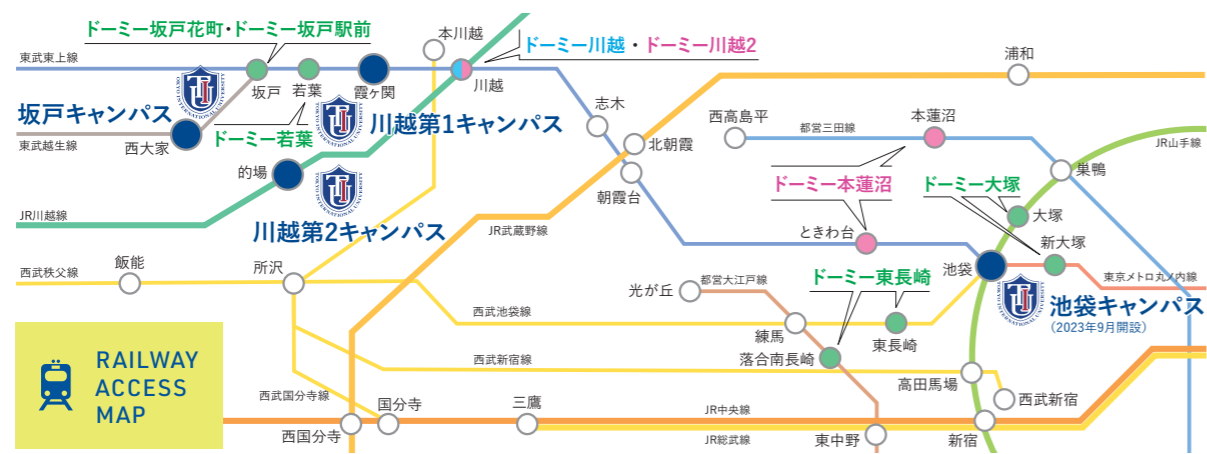
指定学生寮のご案内



- ✓ 朝・夕2回の食事付
- ✓ 寮長・寮母が住込み
- ✓ 家具付きのお部屋
- ✓ 便利な設備を完備

 **東京国際大学**

## 東京国際大学 各キャンパスにアクセス便利な指定学生寮のご案内



### 池袋キャンパス (2023年9月開設)



- JR「池袋」駅東口より徒歩12分
- 東京メトロ有楽町線「東池袋」駅より徒歩4分

### 川越第1キャンパス



- 東武東上線「霞ヶ関」駅南口より徒歩5分
- JR川越線「的場」駅より徒歩13分

### 川越第2キャンパス



- 東武東上線「霞ヶ関」駅南口より徒歩13分
- JR川越線「的場」駅より徒歩10分

### 坂戸キャンパス



- 東武越生線「西大家」駅より徒歩3分

## 東京国際大学

池袋キャンパス 〒170-0013 東京都豊島区東池袋4-42-31  
 川越第1キャンパス 〒350-1197 埼玉県川越市の場北 1-13-1

● 入寮お問い合わせ・お申し込み・見学予約・管理運営

よい朝のために。  
**KYORITSU**  
 HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局 受付電話 ☎0120-88-1030

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906 電話受付時間/9:00~17:30(平日のみ)

掲載物件以外にも首都圏に約170棟の学生寮をご用意しています！  
 Webをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/>

共立の学生会館



ドミーの暮らしが分かるSNS >



@dormy\_style



学生会館「ドミー」





# 指定学生寮は4つのサポートで 大学生活を応援します



## 朝・夕2回 バランスのとれた 食事をご用意します

学生寮では、各寮にて寮母さんが心を込めて調理し、栄養バランス抜群の手作り料理で皆さんの健康をしっかりサポートします。



学生寮に住んでいる学生さんが  
日々の食事を随時更新中!  
@dormy\_style



## みなさん朝食を抜いていませんか? 朝食の大切さ

朝食を食べると、脳の唯一のエネルギー源であるグルコースが体内でつくられ、学習能力や集中力、作業能力に関する活動に活かされます。

学習能力がUP!

1.4倍

単語発想、空間記憶において反応を要する時間が、朝食を摂取しない場合は、摂取した時と比較して1.4倍の時間を要します。

集中力がUP!

5倍

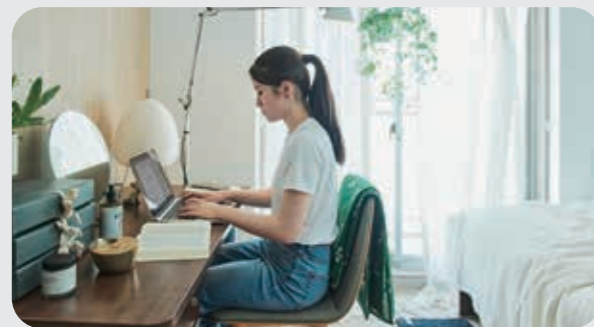
運転シミュレーターを使って100kmの走行実験をしたところ、朝食を摂った人よりも摂らなかった人の方が5倍の確率で交通事故が起きました。

※株式会社 共立メンテナンス調べ 出典「科学が証明する朝食のすすめ」香川晴雄 著



## プライバシー重視の個室 Wi-Fi・家具類も 備え付けです。

居室には、ベッド、机、イスなどの家具類と、エアコンなどの生活備品が備え付けられています。引越の手間も費用も軽減できます。



各居室に  
Wi-Fi環境を完備



### 好きな時間にお風呂に入れる バス・トイレ付きタイプ

ドミー大塚、ドミー東長崎、ドミー本郷、ドミー坂戸駅前、ドミー若葉、ドミー坂戸花町、ドミー川越2



※ドミー川越2個室IIIはキッチン付です。

### 朝の身支度もできる 洗面化粧台付タイプ

ドミー川越

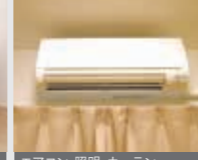


### お部屋に 備え付けて あるもの

※寮によって設備の内容には違いがあります。



机、イス、電気スタンド



エアコン、照明、カーテン



ベッド



収納ラック棚



タンス(クローゼット)



## 快適で便利な 共用設備が 充実しています。

仲間と交流できるダイニングルームやパブリックバスなど、くつろぎの時間を大切にできるよう、便利な設備が充実しています。



## 寮長・寮母が常駐し 防犯・防災対策も 万全です。

病気など緊急時の対応や、留守中の荷物の受け取りなど、安心・安全に暮らせるように寮長・寮母が毎日の生活をサポートします。



## アパート・マンションでのひとり暮らしと比較して、学生寮には様々なメリットがあります!

### 時間に余裕がもてます。

朝・夕2食付の学生寮なら炊事の手間もなく時間を有効利用できる、やりたいことに集中できます。

	学生寮の場合	アパート・マンションの場合
起床	寮母さんの手作りごはん	起床
朝食	朝食	大学の勉強
9:00	9:00	大学の勉強
17:00	ショッピング	夕食の買物
19:00	自由時間入浴など	夕食の支度
夕食	夕食	夕食の片付け・入浴など
20:00	自由時間/勉強など	夕食の片付け・入浴など
24:00	自由時間勉強など	就寝
24:00	インターネットで授業の資料集め等プライベート時間	就寝

1日/約3時間、  
年間/約1000時間の  
差がでます。

### 費用に余裕がもてます。

指定寮「ドミー若葉」と「月額60,000円のアパート・マンション」との料金比較(2年契約の場合の概算)

	アパート・マンション	ドミー若葉
①契約費用の合計	入寮費、保証金など 340,000	498,000
②年額費用の合計	家賃、水道光熱費など 1,248,000	1,176,000
③家電・家具費用の合計	冷蔵庫、洗濯機など 193,000	0
①+②+③合計	1,781,000	1,674,000

学生寮は、いつ契約しても寮費(家賃)の発生は4月1日からなので経済的です。

2年間の差額は **107,000** 円お得です

### 学生寮は就職にも有利!!

企業の採用担当者が求める社会人の資質は、「協調性」。

企業の採用担当者:300名のアンケートによると、採用する際に重要度が高い学生の性格に「協調性がありそうか」や「責任感が強い」などが上位に挙げられています。実際に評価される社員が持っている傾向には、「コミュニケーション力」「協調性」と同様の傾向があるようです。

寮生活で身に付く協調性・社会性

採用担当者が求める人材の資質


企業の採用担当者が採用する際に重要度が高い学生の性格

1位	協調性がありそうか	75.3%
2位	責任感が強い	54.7%
3位	物事を前向きに捉えることができそうか	50.3%

# 通学に便利な指定学生寮のご案内

※料金は変動する可能性があります。最新情報はWebにてご確認ください。

東京国際大学 指定学生寮



## 池袋キャンパスに通学便利な学生寮

**男女寮**

**ドーミー大塚**

池袋キャンパスまで徒歩約12分。




**物件概要**

所在地/東京都豊島区南大塚2-35-1  
建物/鉄筋コンクリート造10階建  
交通/東武有楽町線「大塚」駅 徒歩約6分、東武有楽町線「大塚」駅 徒歩約5分

**通学アクセス**

池袋キャンパス 徒歩約12分  
ドーミー大塚 (自転車5分)

**第1キャンパス**

新大塚 約3分 池袋 約36分 霞ヶ関 約36分  
東武有楽町線 東武東上線 通学定期代(1ヶ月) 8,060円  
※下り電車で混雑し通学可能! キャンパス移動に備えて入寮

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **113,900円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費24,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)  
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/基本料金2,262円+使用料金  
水道・ガス料金/各会社との直接契約  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

洋室16.80㎡ 定員101名



**男女寮**

**ドーミー東長崎**

池袋駅まで電車でわずか5分。2路線利用可。




**物件概要**

所在地/東京都豊島区南長崎4-42-3  
建物/鉄筋コンクリート造5階建  
交通/西武池袋線「東長崎」駅 徒歩約3分  
都営大江戸線「落合南長崎」駅 徒歩約7分

**通学アクセス**

東長崎 約5分 池袋  
西武池袋線 通学定期代(1ヶ月) 1,720円

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **77,400円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/200,000円(1年契約)、280,000円(2年契約)  
330,000円(3年契約)、360,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/基本料金2,262円+使用料金  
ガス料金/月額4,950円(給湯費として ※水道料含む)  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

洋室15.00㎡ 定員64名



**女子寮**

**ドーミー本蓮沼**

お部屋内のバス・トイレがセパレートで快適。




**物件概要**

所在地/東京都板橋区前野町1-26-6  
建物/鉄筋コンクリート造5階建  
交通/都営三田線「本蓮沼」駅 徒歩約9分、  
東武東上線「ときわ台」駅 徒歩約15分

**通学アクセス**

ときわ台 約13分 池袋  
東武東上線 通学定期代(1ヶ月) 2,420円

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **75,300円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/180,000円(1年契約)、230,000円(2年契約)  
300,000円(3年契約)、330,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

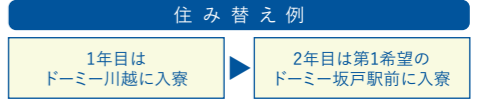
**その他の費用**  
電気料金/電力会社との直接契約  
水道・ガス料金/各会社との直接契約  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

洋室21.00㎡ 定員186名  
※このコベットの1・2階のみとなります。



### ウェイティング制度

1年目に希望の寮が満室で入寮できない場合、空室が出るまで特別料金で他寮に入寮いただける「ウェイティング制度」をご用意しております。ご契約時にお支払い頂いている入寮手続き費用(入寮費・保証金)をスライドしますので新たな経済的負担はありません。



## 川越第1・川越第2・坂戸キャンパスに通学便利な学生寮

**男女寮**

**ドーミー坂戸駅前**

2025年 新棟OPEN! 駅徒歩1分の好立地。




**物件概要**

所在地/埼玉県坂戸市日の出町24番地1  
建物/鉄筋コンクリート造4階建  
交通/東武東上線・東武生越線「坂戸」駅 徒歩約1分

**通学アクセス**

坂戸 約6分 西大塚  
東武東上線 通学定期代(1ヶ月) 2,420円

坂戸 約7分 霞ヶ関  
東武東上線 通学定期代(1ヶ月) 2,650円

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **72,400円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/150,000円(1年契約)、200,000円(2年契約)  
260,000円(3年契約)、280,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/基本料金+使用料金  
水道料金/月額1,650円 ガス料金/月額2,200円  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

**男女寮**

**ドーミー若葉**

駅から徒歩約3分。バストイレ別のマンションタイプ。




**物件概要**

所在地/埼玉県鶴ヶ島市若葉1-15-1  
建物/鉄筋コンクリート造5階建  
交通/東武東上線「若葉」駅 徒歩約10分

**通学アクセス**

若葉 約4分 霞ヶ関 通学定期代(1ヶ月) 2,420円  
東武東上線

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **72,100円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費21,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/150,000円(1年契約)、200,000円(2年契約)、  
260,000円(3年契約)、280,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/電力会社との直接契約  
水道料金/月額1,650円 ガス料金/月額2,200円  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

洋室16.80㎡ 定員96名



**男女寮**

**ドーミー坂戸花町**

駅近、スーパーが目の前にあり生活便利。




**物件概要**

所在地/埼玉県坂戸市中富町1-17  
建物/鉄筋コンクリート造6階建  
交通/東武東上線・東武生越線「坂戸」駅 徒歩約3分

**通学アクセス**

坂戸 約7分 霞ヶ関 通学定期代(1ヶ月) 2,650円  
東武東上線

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **72,100円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費22,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/150,000円(1年契約)、200,000円(2年契約)、  
260,000円(3年契約)、280,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/基本料金2,262円+使用料金  
水道料金/月額1,650円 ガス料金/月額2,200円  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

洋室16.80㎡ 定員102名



**男子寮**

**ドーミー川越**

駅徒歩5分・商店街が近く生活に便利。




**物件概要**

所在地/埼玉県川越市脇田町12-8  
建物/鉄骨造5階建  
交通/東武東上線「川越」駅 徒歩約5分

**通学アクセス**

川越 約5分 霞ヶ関 通学定期代(1ヶ月) 2,420円  
東武東上線

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **54,100円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)、  
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/基本料金2,262円+使用料金  
水道料金/月額1,650円 ガス料金/月額2,200円  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)



洋室11.34㎡ 定員64名



**女子寮**

**ドーミー川越2**

人気のバス・トイレ付き。女性安心の女子専用寮。

**物件概要**

所在地/埼玉県川越市仙波町2-2-1  
建物/鉄筋コンクリート造5階建  
交通/東武東上線「川越」駅 徒歩約9分

**通学アクセス**

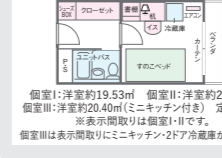
川越 約5分 霞ヶ関 通学定期代(1ヶ月) 2,420円  
東武東上線

**寮費(月額)** ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。  
食事別 **69,400円**~  
※食事込契約もございます。詳しくはWebをご覧ください。  
※月間管理費19,500円が毎月かかります。

**入寮手続費用(初期費用)**  
入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)、  
270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
保証金/50,000円 事務手数料/16,500円

**その他の費用**  
電気料金/月額7,150円 水道料金/月額1,650円  
通信設備料(Wi-Fi)/3,960円  
食料金/朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

個室1:洋室約19.53㎡ 個室II:洋室約21.80㎡  
個室III:洋室約20.40㎡(ミニキッチン付) 定員54名  
※表示開閉は個室II-11です。  
個室IIIは表示開閉にミニキッチン・2ドア冷蔵庫が付き。





## 学生寮で生活していた先輩による 学生寮OBのおすすめポイント

- Point 1** 色々な学校や国籍の人と交流できる!
- Point 2** 頼れる寮長さんが居て安心して暮らせる!
- Point 3** おいしいご飯が食べられる!



海野 凜さん  
福島県出身 尚志高等学校卒  
人間社会学部福祉心理学科



## 寮生さんへのインタビュー Q&A

- Q** 学生寮を希望したきっかけはなんですか?  
**A** 元々地元から出てきたこともあり、部屋を探すことが大変だと思っていた中で目に止まったのが学生寮でした。私が今住んでいる寮が、他の大学の人も入寮していることも理由の一つになりました。
- Q** 後輩に伝えたい、「学生寮の良さ」は何だと思いますか?  
**A** 病気にかかった時に、知らない土地だどどの病院に行けばよいかわからなかったりするけれども、寮長さんはどの病院がよいかわかっているので、安心して教えてもらった病院に行くことができます。実際私もインフルエンザに罹った時には寮長さんに助けていただきました。
- Q** 今の学校に入学しようと思ったきっかけは何ですか?  
**A** 臨床心理士を目指していて、その資格勉強のためです。
- Q** 好きな献立はありますか?  
**A** 中華丼などの丼ものの料理です。
- Q** 寮の中でお気に入りの場所はありますか?  
**A** 食堂かエントランスです。ほかの大学の方や留学生が集まってワイワイしている空間が好きです。

## 学生寮では年間を通してさまざまなイベントを開催しています

学生寮に住む他校の学生とも幅広い交流ができ、人脈が広がります

### つながる!! 学べる!! 楽しめる!! ドーミー倶楽部

1年を通して寮生同士の交流を目的としたさまざまなイベントが行われています。

**ドーミー倶楽部とは**  
ドーミー倶楽部とは、2013年からスタートした共立メンテナンスが運営する学生会館を対象としたイベントプログラムです。様々なイベントプログラムを通して、学生会館入居者同士の交流を促進し、通学している学校とは違う楽しみや体験を提供しています。



☆お肉だよ!! 全員集合☆ ☆Dormy 運動会☆ ☆海水浴場ボランティア☆  
☆浅草着付け体験☆ ☆Dormy フットサル大会☆ ☆高尾山登頂イベント☆



## 安心して入寮いただけるよう、各種サポート制度をご用意しています

### 体験入寮受付中

様々な不安を解消し、安心して住まい探しをしていただけるよう、学生寮の体験入寮を随時受け付けています。オープンキャンパスや受験時に直接学生寮を確かめてみてください。同性の保護者様やご友人同士でもご利用いただけます。

お問合せ先  
株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局  
☎0120-88-1030

見学のみも  
随時受け付けております

1日 朝・夕2食付

- 定休日の食事はつきません。
- 見学のみも可能です。
- 満室になり次第受付を締切ります。
- ご希望の寮での体験入寮がご案内できない場合がございます。あらかじめご了承ください。



### レンタル&リースできます

入寮の申込み後に契約書類とともにお手元に届く「Dormy 生活カタログ」。便利なサービスを取り揃えた学生寮専用の通販誌です。商品の受け取りは、寮長・寮母がいるので立会い不要です。

お問合せ先  
Dormy 生活カタログ コールセンター  
☎0120-30-1816



手ぶらで  
手越しできます!

シーツセット  
交換サービス無料

一例 寝具リース7点セット(クリーニングサービス料込)  
1年契約 **31,900**円(税込) 掛布団、掛カバー、シーツ、ベッドパッド、肌掛布団、枕、枕カバーのセットです。  
※2026年3月現在の料金です。変更となる場合がございます。

### 就学支援プログラム(寮費分割払い制度)

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんなひとり暮らしを経済面でサポートするのが「就学支援プログラム」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

お問合せ先  
株式会社ファイナンシャルサービス  
☎03-5295-7992



### 新しい生活スタイルを学生寮が支援

3つのパターンからお選びください

対象費用	
契約金&寮費	寮費のみ
寮費のみ	契約金のみ
支払方法	
3万円	5万円
5万円	7万円



### 入寮の費用

- 寮費 / 室料、食費(朝・夕2食付)の合計。食事別料金は寮費の他に、食費として1食あたり朝食429円・夕食792円が別途必要となります。支払い方法は月払いの他に、半年払い・年払いよりご選択いただけます。
- 電気料金 / 基本料金(2,262円)+使用料金が毎月必要となります。 ※寮によって異なる場合がございます。
- 冷暖房費 / 居室内における電気設備利用に関する固定費が毎月必要となります。
- 通信設備料(Wi-Fi) / 基本料金(3,960円)。
- 入寮費 / 契約年数により金額が異なります。既納の入寮費は返金されません。
- 保証金 / 契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金いたします。ただし、途中解約者には違約金として保証金相当額を申し受けます。
- 月間管理費 / 共用の水道、光熱費、一般管理費の1ヶ月分です。

- 途中解約について
- 退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をして下さい。
- 既納の入寮費、事務手数料等の返金はありません。
- 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。
- ※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。
- ※記載の金額はすべて税込み表記となります。
- ※詳細は入寮契約書をご確認ください。

### ご利用案内

- 1 利用時間 /  
ドーミー大塚・ドーミー東長崎・ドーミー本連沼・ドーミー坂戸駅前  
ドーミー若葉・ドーミー坂戸花町・ドーミー川越
- 食事時間 ●朝食 / 平日6:30~8:30 ●夕食 / 平日18:30~22:30(土曜のみ18:30~21:00)
- パブリックバス利用時間 ●18:30~24:00  
※シャワーブースは24時間利用できます。(ドーミー川越)  
※ドーミー大塚、ドーミー東長崎、ドーミー本連沼、ドーミー坂戸駅前、ドーミー若葉、ドーミー坂戸花町は居室内バスをご利用ください。

- ドーミー川越2
- 食事時間 ●朝食 / 7:00~8:30 ●夕食 / 18:00~22:00
- 2 外泊 / 外泊をする場合は「外泊届」を提出してください。
- 3 定休日 / 日曜日、祝日、夏期6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。
- 4 車輛について / 車輛の持ち込みは禁止します。

### 入寮手続 ☆お申込みは東京国際大学へ進学が確定した方からの先着順です。

